

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«29» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул.Фрунзе 33 Потаповой О.И.

составила настоящий акт № 01/2022 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 33 по ул. Фрунзе год постройки 2006 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

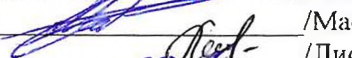

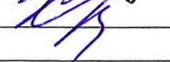
<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	Ж/б сваи, состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние хорошее

стены	
3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Ж/б плиты, утепление перекрытий не требуется, состояние хорошее Ж/б плиты, состояние хорошее Ж/б плиты, состояние хорошее
4. Крыша	Шиферная ,скатная, состояние хорошее
5. Полы	Ж/б, состояние хорошее
6. Проемы: окна двери (другое)	Пластиковые, состояние удовлетворительное Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Кирпичная, состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Засор вент.каналов в кухне кв. № 49, в с/у кв. № 49,50
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	

электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Состояние хорошее
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. каналов кв. № 49 -в кухне, кв. № 49,50- в с/у

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

  
 \_\_\_\_\_ /Маслов А.А./  
  
 \_\_\_\_\_ /Лисюкова Н.А./  
  
 \_\_\_\_\_ /Худякова Т.Н./  
 \_\_\_\_\_ /Потаповой О.И./

\_\_\_\_\_  
 Директор ООО «УК Бастион»  
 должность



\_\_\_\_\_  
 А.С.Журавлев  
 Ф.И.О.

29 » апреля 2022 г.

М.П.